

Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe

Dariusz Flis

46-233 Bąków ul. Leśna 17

tel. 604-269953, e-mail: flis@opole.home.pl

METRYKA PROJEKTU TECHNICZNEGO

Temat opracowania: Zewnętrzne i wewnętrzne instalacje sanitarne

Obiekt: Budynek zaplecza socjalno szatniowego

Lokalizacja: RADŁÓW, dz. nr ewid. 848, 849, 1135

Inwestor: GMINA RADŁÓW

Branża: Instalacje sanitarne.

Projektant: Dariusz Flis

Bąków 18 marca 26

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

budowy zewnętrznych i wewnętrznych instalacji sanitarnych w budynku zaplecza socjalno szatniowym

Lokalizacja: RADŁÓW, dz. nr ewid. 848, 849,1135

Inwestor: GMINA RADŁÓW

1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią następujące materiały:

- zlecenie inwestora
- podkłady architektoniczno - budowlane
- obowiązujące normy i przepisy

2. Zakres opracowania

W niniejszym projekcie przedstawiono rozwiązania rozprowadzenia instalacji wody zimnej i kanalizacji sanitarnej i ogrzewania pomieszczeń. Przedstawiono średnice i prowadzenie przewodów wod – kan i moc urządzeń grzewczych.

3. Opis rozwiązań projektowych

3.1. Zasilanie budynku w wodę nastąpi z miejskiej sieci wodociągowej ϕ 110 mm. Projektuje się wykonanie przyłącza wodociągowego z rur polietylenowych PE HD 100 PN (SDR 11) zgodnie z polską normą PN-EN 12201-2 przeznaczone do przesyłania uzdatnionej wody pitnej o średnicy ϕ 32mm ze ścianką 3,2mm i długości 1,0m do studni wodomierzowej i instalacja na zewnątrz budynku 14m. W studni zamontować wodomierz oraz filtr siatkowy mosiężny, zawór zwrotny antyskażeniowy EA Φ 25 i przelotowy kulowy od strony instalacji wewnętrznej oraz zawór przelotowy grzybkowy zamontowany przed wodomierzem. Zestaw wodomierzowy zamontować na konsoli.

Włączenia projektowanego odcinka przyłącza do istniejącego wodociągu PE ϕ 110 wykonać jako montaż zasuw do przyłączy domowych opaskę (nawiertkę), trójkąt siodłowy przeznaczony do montażu na przewodach wodociągowych będących pod ciśnieniem której montaż należy zlecić do WiK „HYDROKOM” w Kluczborku zgodnie z wydanymi warunkami. Zasuwa musi być wyposażona w przedłużenie trzpienia zasuw typ teleskopowy oraz skrzynkę uliczną z włazem żeliwnym. Skrzynkę należy posadowić na pierścieniu betonowym o grubości 10cm i średnicy 30/18 i tak obudować aby były zabezpieczone przed zniszczeniem. Przewody w ziemi należy układać na zagęszczonej podsypce piaskowej o gr. 15 cm.

Rurociągi należy ułożyć w ziemi w otulinie piaskowej gr. 10cm, minimalna szerokość wykopu przy głębokości 1,0-1,7m zgodnie z wymogami PN-EN 1610:2002 powinna wynosić co najmniej 0,8m, ze względu na brak badań geologicznych wykop na całej długości należy zabezpieczyć systemowym szalunkiem wykopowym zgodnie z PN-EN13331. Trasę przyłącza oznaczyć za pomocą taśmy koloru niebieskiego z wkładką metalową (30cm nad grzbietem rury). Na całej długości rury należy obsypać i zagęścić natychmiast po odbiorze i zatwierdzeniu zakończonego posadowienia. Zagęszczenie powinno osiągnąć w pasie drogowym 1,0 stopień zagęszczenia oraz w pasie zieleni 0,98, który można osiągnąć po jednym przejeździe po warstwie grubości 15 cm wibratorem płytowym o wadze od 50 - 100 kg., aż do uzyskania grubości warstwy przynajmniej 20 cm powyżej wierzchu rury. Po wykonaniu przyłączy należy poddać je próbie szczelności zgodnie z PN-EN 805:2002 w obecności przedstawiciela dostawcy wody i zdezynfekować (dezynfekcję należy przeprowadzić 3% podchlorynem sodu (NaOCl), do uzyskania pozytywnego wyniku badania wody pobranej z zaworu kończącego przyłącze wewnątrz budynku. Przyłącza przed zasypaniem należy zlecić do pomiaru sytuacyjnego i wysokościowego uprawnionemu geodecie celem umieszczenia go w zasobach geodezyjno – kartograficznych.

3.2. Instalacja wody zimnej.

Do budynku doprowadzona będzie woda jednym przyłączem z sieci wodociągowej.

Budowę instalacji wody zimnej należy wykonać w całości z rur PE łączonych na zgrzewanie i prowadzonych po ścianach w izolacji cieplochronnej.

W miejscach przejść przez ściany nie wolno wykonywać połączeń.

Przy montażu instalacji wodociągowej należy przestrzegać następujących zasad:

- przewody montować ze spadkiem 0,3 % w kierunku zaworów spustowych

- przewody montować powyżej przewodów kanalizacyjnych a poniżej c.o. oraz kabli elektrycznych.

Instalację po wykonaniu należy poddać wodnej próbie szczelności na ciśnienie 0,5MPa.

3.3. Instalacja ciepłej wody

Ciepła woda przygotowywana będzie w elektrycznych pojemnościowych podgrzewaczach wody zlokalizowanych pomieszczeniach umywalni i WC o pojemnościach podanych na rysunku.

3.4. Przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Odbiór ścieków o charakterze bytowo - gospodarczych z budynku nastąpi poprzez włączenie do istniejącego szamba. Przyłącza należy wykonać z rur PCV klasy SN8 o średnicy ϕ 110 mm. Szerokość wykopu przy głębokości 1,0-1,7m zgodnie z wymogami PN-EN 1610:2002 powinna wynosić co najmniej 0,8m, ze względu na brak badań geologicznych wykop na całej długości należy zabezpieczyć systemowym szalunkiem wykopowym zgodnie z PN-EN13331. Rury należy ułożyć w wykopie na podsypce z piasku gr 20cm tak aby umożliwiło to stabilne posadowienie przewodu oraz obsypać piaskiem gr. 20cm. Złącza rur po obu jej stronach należy pozostawić odsłonięte do czasu przeprowadzenia próby na szczelność przewodu zgodnie z normą PN – EN 1610. Trasę przyłącza oznaczyć za pomocą taśmy koloru brązowego z wkładką metalową (30cm nad grzbietem rury). Na całej długości rurę należy obsypać piaskiem i zagęścić natychmiast po odbiorze i zatwierdzeniu zakończonego posadowienia. Zagęszczenie powinno osiągnąć 1 w terenie utwardzonym i 0,98 stopnia zagęszczenia w terenie zielonym. Rury należy prowadzić ze spadkiem 7,0% w kierunku istniejącej sieci. Spadek dna rury powinien być jednostajny na całej jej długości. Przed zasypaniem przyłącza należy dokonać odbioru w obecności odbiorcy ścieków, po czym zlecić do pomiaru geodezyjno - wysokościowego uprawnionemu geodecie celem umieszczenia go w zasobach geodezyjno – kartograficznych.

3.5. Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Ścieki z budynków odprowadzane będą poprzez jedno przyłącze do istniejącego szamba. Poziomy kanalizacyjne prowadzone będą pod posadzką budynku, oraz po ścianie. Instalację podposadzkową należy wykonać z rur PCV typu S. Pozostałe przewody tj. pion i

podejścia należy wykonać z rur kanalizacyjnych PCV typu N. Łączenie rur PCV wykonać metodą wciskową z uszczelką gumową.

3.6. Ogrzewanie i wentylacja pomieszczeń.

Ogrzewanie pomieszczeń w kontenerze odbywać się będzie poprzez montaż klimatyzatorów splitów oraz grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach pralni i magazynu. Nad wejściami do szatni zamontować kurtyny powietrzne. W każdym pomieszczeniu zabudować wentylatory ścienne o wydajności podanej na rysunku, w oknach zamontować nawiewniki okienne.

UWAGA:

Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z "Technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" cz. II

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja 6.144.25.04.3.2
skala: 1:500

województwo: 16 – opolskie
powiat: 1608 – oleski
jednostka ewidencyjna: 160805_2 - Radłów
obręb: 0065 - RADŁÓW
działki: 848, 849
położenie: Radłów ul. Oleska
nr ks. rob.: 106/2025
nr: GP.6640.1.1513.2025

Układ współrzędnych: 2000/18
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH

Granice działek 848, 849 przedstawiono na podstawie numerycznej mapy ewidencyjnej

Granice działki 848, 849 w zakresie opracowania spełniają kryteria dokładnościowe

W zakresie opracowania brak projektowanych urządzeń podziemnych

Nie wyklucza się istnienia innych przewodów o których brak informacji wynika z zasłóci historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji

Mapa aktualna na dzień: 29.12.2025 r.

Wykonawca:
Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
"GEO-MACH" Macherzyński Maciej

Kierownik prac geodezyjnych:
Maciej Macherzyński nr upr. 23959 - zakres 1

Sporządził:
07.01.2026 r.

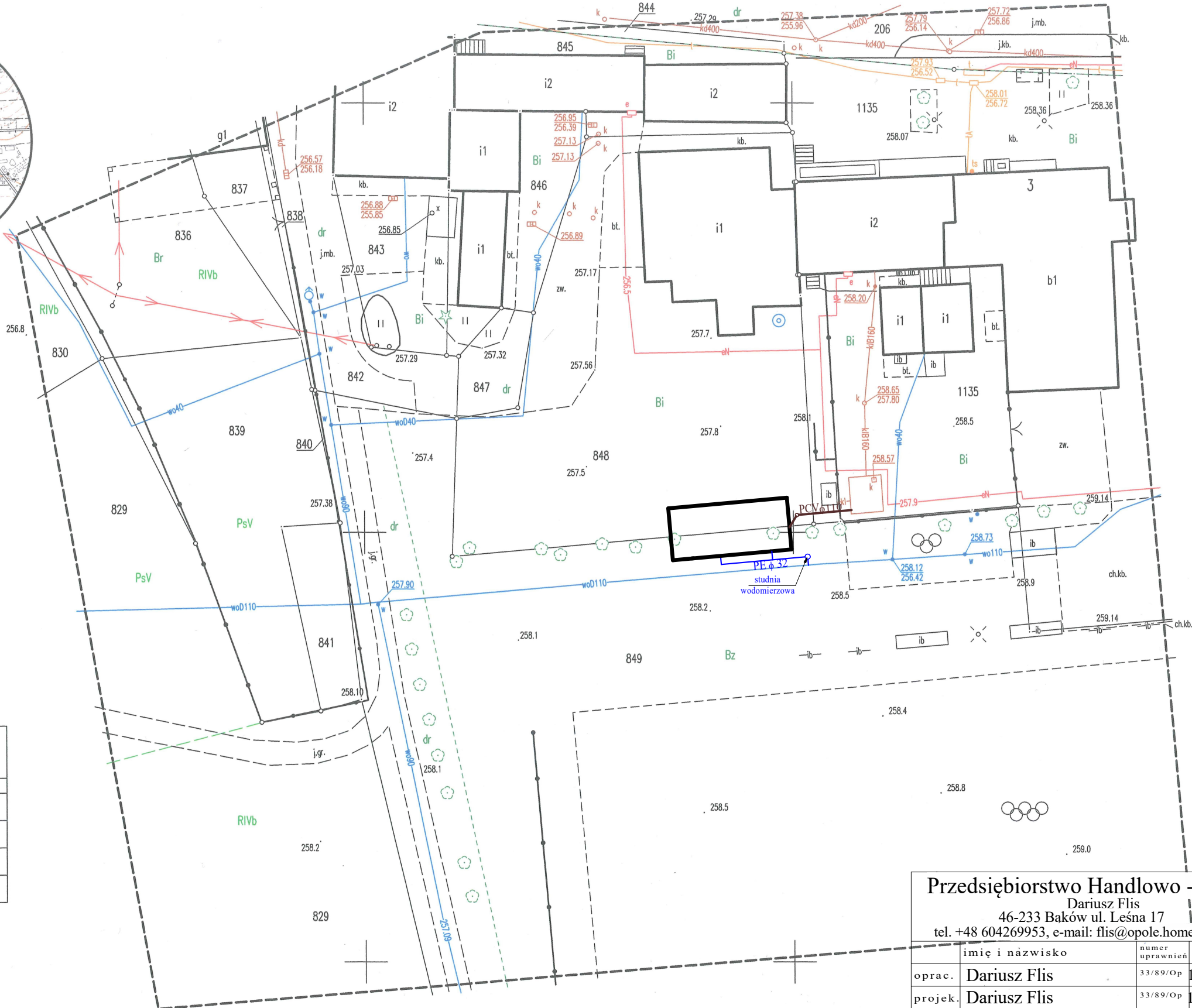
USŁUGI
GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNE
"GEO-MACH" Macherzyński Maciej
Jaworzno Bankowe 61B, 46-325 Rudniki
NIP 576-146-86-47, REGON:160382977
tel. 693067365, e-mail: geo-mach@wp.pl

GEODETA UPRAWNIONY
nr upr. 23959
Maciej Macherzyński

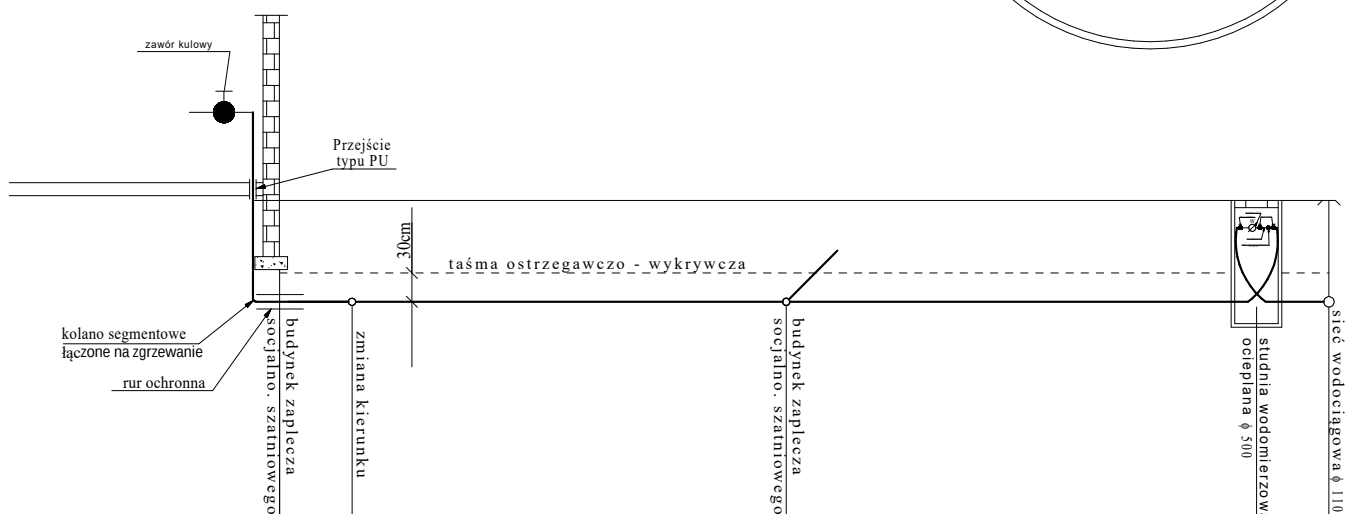
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator prac geodezyjnych	GP.6640.1.1513.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Oleski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno-Kartograficzne "GEO-MACH" Macherzyński Maciej
Imię i Nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Maciej Macherzyński Nr uprawnień 23959 - zakres 1
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 1 z dnia 19.01.2026 r.



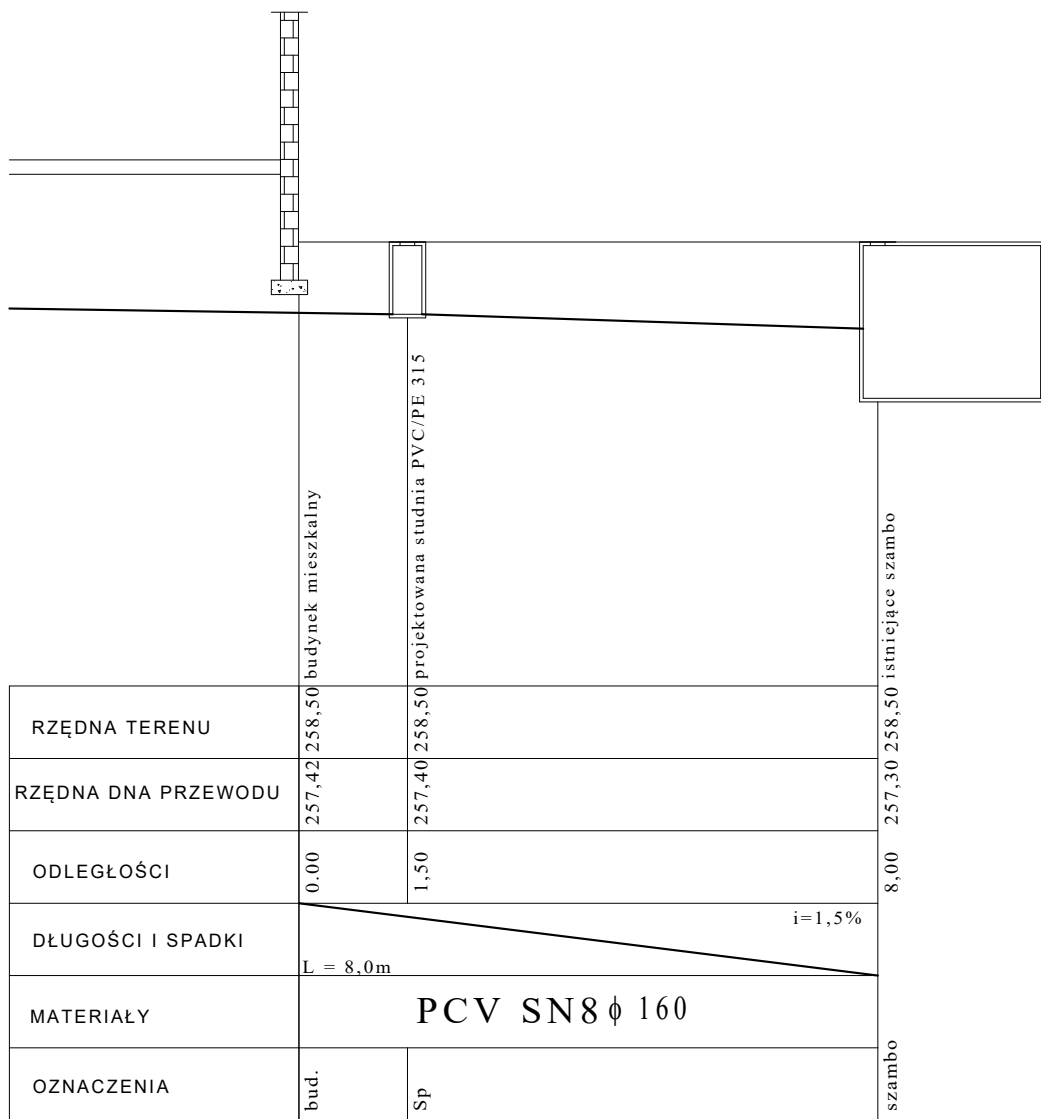
Y=6537400,00
X=5644300,00



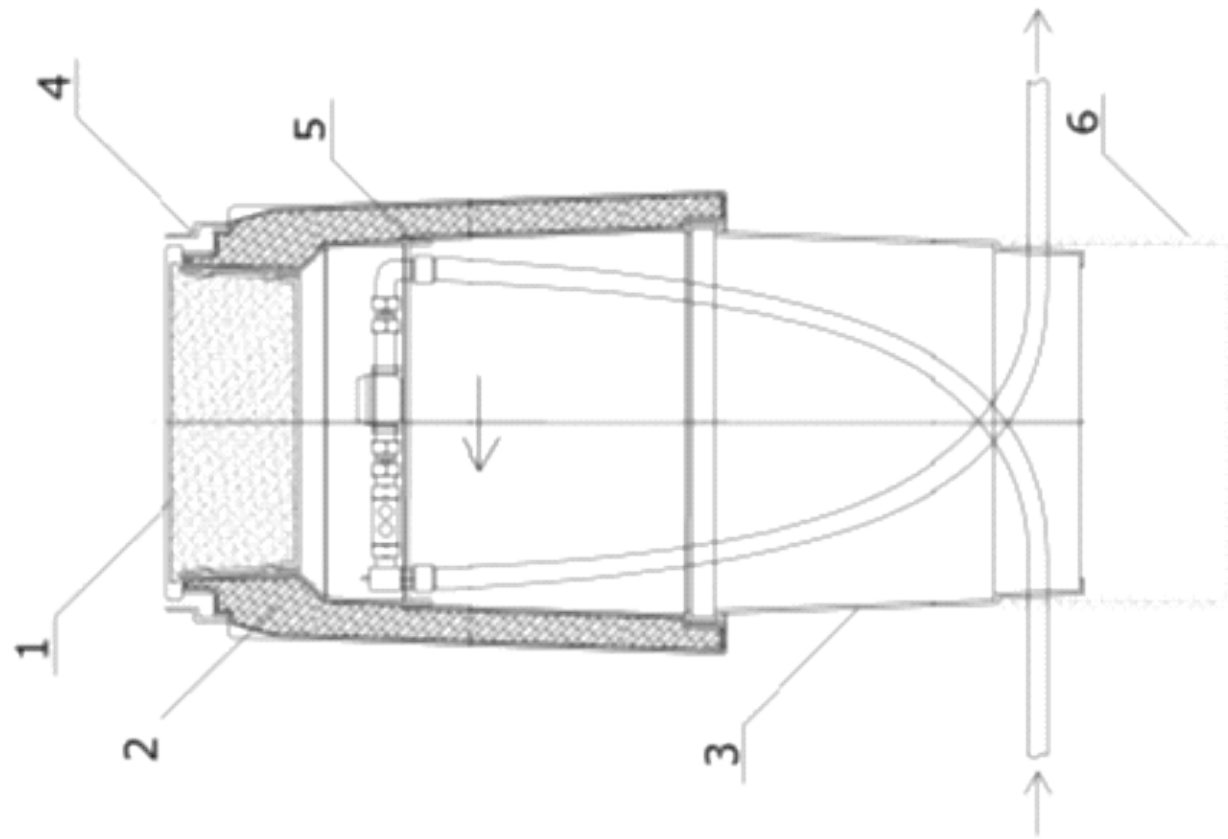
Przedsiębiorstwo Handlowo -Usługowe Dariusz Flis 46-233 Baków ul. Leśna 17 tel. +48 604269953, e-mail: flis@opole.home.pl				
	imię i nazwisko	numer uprawnień	data	podpis
oprac.	Dariusz Flis	33/89/Op	18.03.26	
projek.	Dariusz Flis	33/89/Op	18.03.26	
inwestor	GMINA RADŁÓW			
Obiekt:	Budynek zaplecza socjalno szatniowego RADŁÓW, dz. nr ewid. 848, 849,1135			rysunek 1
Temat:	przyłącza wod - kan zagospodarowanie terenu			skala 1:500

[illegible]

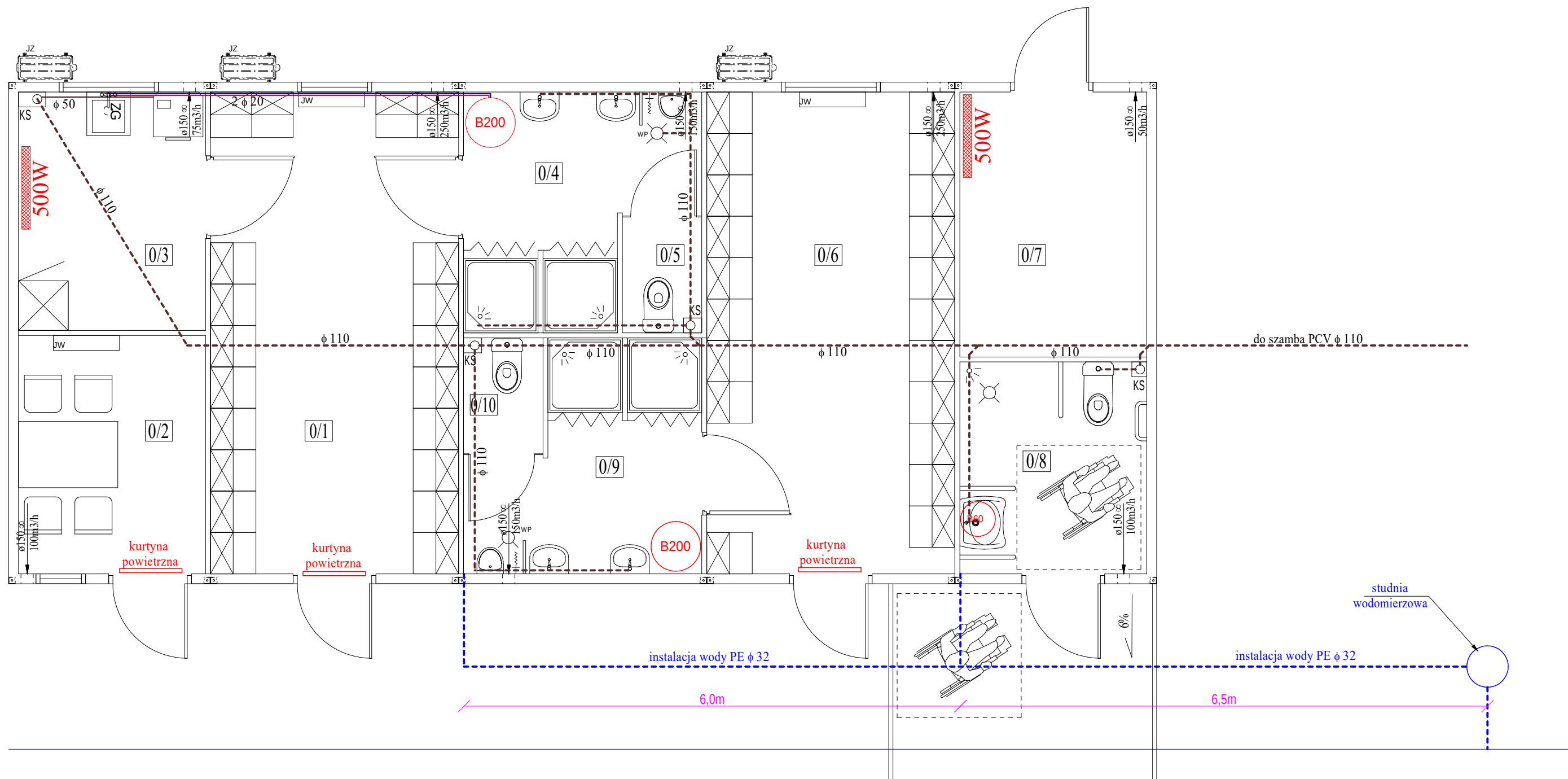
Przedsiębiorstwo Handlowo -Usługowe				
Dariusz Flis				
46-233 Bąków ul. Leśna 17				
tel. +48 604269953, e-mail: flis@opole.home.pl				
	imię i nazwisko	numer uprawnień	data	podpis
oprac.	Dariusz Flis	33/89/Op	18.03.26	
projek.	Dariusz Flis	33/89/Op	18.03.26	
inwestor	GMINA RADŁÓW			
Obiekt:	Budynek zaplecza socjalno szatniowego RADŁÓW, dz. nr ewid. 848, 849,1135			rysunek 2
Temat:	przyłącza wodociągowe profil			skala 1:100



Przedsiębiorstwo Handlowo -Usługowe Dariusz Flis 46-233 Bąków ul. Leśna 17 tel. +48 604269953, e-mail: flis@opole.home.pl				
	imię i nazwisko	numer uprawnień	data	podpis
oprac.	Dariusz Flis	33/89/Op	18.03.26	
projek.	Dariusz Flis	33/89/Op	18.03.26	
inwestor	GMINA RADŁÓW			
Obiekt: Budynek zaplecza socjalno szatniowego RADŁÓW, dz. nr ewid. 848, 849,1135				rysunek 3
Temat: przyłącza wodociągowe profil				skala 1:100



1. Pokrywa z korkiem izolującym – tworzywo.
2. Korpus górny studni z izolacją.
3. Korpus dolny studni.
4. Kolnierz.
5. Uchwyt pod zestaw wodomierzowy.



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. użyt. (m ²)
0/1	Szatnia gospodarzy	wykładzina PCV	17,46
0/2	Pokój sędziów	wykładzina PCV	6,51
0/3	Pralnia/magazyn	wykładzina PCV	6,45
0/4	Łazienka	wykładzina PCV	6,88
0/5	WC	wykładzina PCV	1,30
0/6	Szatnia gości	wykładzina PCV	17,46
0/7	Magazyn	wykładzina PCV	7,23
0/8	Łazienka dla osób niepełn	wykładzina PCV	5,75
0/9	Łazienka	wykładzina PCV	6,71
0/10	WC	wykładzina PCV	1,30
SUMA			77,05

Przedsiębiorstwo Handlowo -Usługowe				
Dariusz Flis				
46-233 Baków ul. Leśna 17				
tel. +48 604269953, e-mail: flis@opole.home.pl				
	imię i nazwisko	numer uprawnień	data	podpis
oprac.	Dariusz Flis	33/89/Op	18.03.26	
projek.	Dariusz Flis	33/89/Op	18.03.26	
inwestor	GMINA RADŁÓW			
Obiekt:	Budynek zaplecza socjalno szatniowego RADŁÓW, dz. nr ewid. 848, 849,1135			rysunek 1
Temat:	Instalacja sanitarne rzut parteru			skala 1:50